

# Moja Realitka Manuál k administrácii

# Administrácia služby Moja Realitka

Hlavným zdrojom dát pre službu Moja Realitka je <u>portál AReality.sk</u>. Automaticky sa exportujú nasledujúce dáta: všetky inzeráty danej realitnej kancelárie (RK) v rámci portálu, kontaktné údaje na RK a makléra, ponuka práce.

S týmito dátami pracujete štandardným spôsobom, t.j. v <u>členskej sekcii serveru AReality.sk</u>, prípadne pomocou vlastného softvéru, ktorý na server dáta exportuje.

Moja Realitka ďalej obsahuje vlastnú administráciu, ktorá je určená výhradne pre túto službu. Môžete v nej meniť vzhľad stránok, zobrazenie jednotlivých prvkov i vkladať ďalší obsah. Prihlásenie do administrácie služby Moja Realitka je možné pomocou tých istých údajov ako k AReality.sk.

<b>Moja</b> <b>Realitk</b> Weby pre reali					
Úvodná strana Prihlásenie o	Ponuka realit do systému	O nás	Kontakt		
	Zadajte V E-ma Hes	iáš e-mail a heslo pre pri ail lo Zapamätať prihláser	hlásenie do systému		
Doman		Prihlásiť	Demi	overzia	
Administrácia		v spolupráci s AREALITY	(sk C	) 1997 - 2011 <u>Diad</u>	lema Software s.r.o.

Obrázok 1 - Prihlásenie do administrácie

Do administrácie služby sa môžete prihlásiť prostredníctvom odkazu v pätičke stránky. Tento odkaz je možné voliteľne skryť - voľba "Zobraziť odkaz na prihlásenie" v pravom hornom rohu administrácie. V tomto prípade si však musíte zapamätať adresu administrácie, ktorú zadáte do adresného riadku vo Vašom prehliadači. Tá by mala byť v tvare www.nazevrk.sk/sprava alebo www.nazevrk.mojarealitka.sk/sprava.

Podmienkou pre úspešné prihlásenie je, že sú zobrazené stránky danej RK (nie <u>www.demo.mojarealitka.sk</u>) a že má užívateľ administrátorské práva (predvolené nastavenie pre prvého užívateľa RK). Práva ďalších používateľov môžete nastaviť na adrese <u>www.areality.sk/RKv2/RKan/RKUzivateleReferenti.aspx</u>.



# Štruktúra administrácie

Administrácia je rozdelená do 6 častí (záložiek):

- 1. Obecné nastavenie
- 2. Editácia textov
- 3. Obsah a hľadanie
- 4. Vlastné články
- 5. Voliteľné položky menu
- 6. HotBox

becné nastavenie Editácia	textov Obsah a hľadanie Vlastné čla	ánky Volitelné položky menu HotBox	
nformácie o stránke			
Názov stránky (RK)	MojaRealitka - demo kancelária		
Popis stránky			
Kľúčové slová			.4
Kľúč pre Google Analytics Kľúč pre Webmaster Tools			
arebné schéma			
	Rozloženi	e	
	🖲 Verzia 1 🖉	Verzia 2	
Základné farby	Pozadie stránky	Hlavička stránky 🛛 💦 🏹	1
Inedá	Inedé	Kľúče	
Modrá	O Modré	🔍 Manželský pár	
Purpurová	© Šedé	Dom v záhrade	
Cervená Žltá	Cierne Červené	Moderný interiér	
ogo realitné kancelári	e		
	Moja Realitka Weby pre realitky		
	Vyberte obrázok:	Procházet	
	Nahrať	Vymazať	

Obrázok 2 - Titulná strana administrácie



## 1. Obecné nastavenie

Táto záložka je rozdelená na 3 časti: Informácie o stránke, Farebné schéma a Logo realitnej kancelárie.

#### Informácie o stránke

- *Názov stránky* (povinný údaj) jedná sa o hlavný nadpis a jeden z kľúčových údajov o stránke, vyplňte napríklad názov realitnej kancelárie.
- **Popis stránky** stručný popis stránok, určený predovšetkým pre vyhľadávače (Google), veľkosť by nemala presiahnuť 200 znakov.
- *Kľúčové slová* charakteristika stránok prostredníctvom kľúčových slov oddelených čiarkou.
- *Kľúč pre Google Analytics* kľúč, resp. číslo účtu slúžiaci k prepojeniu štatistík návštevnosti od spoločnosti Google v tvare *UA-XXXXXXX-X*.
- Kľúč pre Webmaster Tools obdobne ako u Google Analytics. Jedná sa o prepojenie s ďalšími analytickými nástrojmi spoločnosti Google, ktoré sledujú predovšetkým štruktúru, priechodnosť a optimalizáciu Vašich stránok. Kľúč by mal vyzerať približne takto: G84FkexFWK\_LbAOxhoqULm5GNWGxWO6p4XXXXXXX

<u>Podrobný návod ako prepojiť nástroje Google Analytics a Webmaster Tools</u> nájdete na konci tohto dokumentu. Ak si neviete rady s nastavením týchto služieb, radi Vám s nastavením pomôžeme a zasvätíme Vás do celej problematiky.

## Farebné schéma

V tejto časti meníte vzhľad stránok. K dispozícii sú 2 základné verzie rozloženia a ich príslušné varianty farieb, pozadia a hlavičiek, ktoré je možné ľubovoľne kombinovať. Tieto prednastavené vzhľady stránok plánujeme v budúcnosti ďalej rozširovať.

Ak si nevyberiete niektorú z predvolených variant, je možné prednastavený vzhľad obohatiť o Vaše vlastné grafické prvky alebo vytvoriť vlastný dizajn na mieru. V prípade tejto varianty nás prosím <u>kontaktujte</u>.

## Logo realitnej kancelárie

Tu môžete nahrať logo Vašej realitnej kancelárie, ktoré sa zobrazí v hlavičke stránky. V prípade, že logo nenahráte (vymažete), systém v hlavičke automaticky zobrazí Vaše kontaktné údaje.

## 2. Editácia textov

Na tejto karte môžete doplniť texty, ktoré sa zobrazí na titulnej stránke a na stránke "O nás". Pomocou intuitívneho editora môžete text jednoducho formátovať. Všeobecne sa neodporúča text kopírovať z iných editorov, napríklad z Wordu - výsledný vzhľad sa potom môže dosť líšiť. Ideálne je vložiť obyčajný text a naformátovať ho priamo v editore.

Všetky texty môžete vkladať v 5 jazykových mutáciách. V prípade, že niektorý z textov nevyplníte, systém automaticky zobrazí slovenskú verziu.

Editor ďalej umožňuje vkladať obrázky, prípadne nahrať aj iné súbory (správca súborov), na ktoré možno odkazovať, viď. nasledujúce obrázky.



## Administrácia

Obecné nastavenie	Editácia textov	Obsah a hľadanie	Vlastné články	Volitelné položky menu	HotBox
Editácia textov					
Úvodná strana 🛛 O	nás				
🗹 Zobraziť text na ú	vodnej stránke				
Slovensky Česk	xy Anglicky Ne	emecky Maďarsky			
	D   B	I 🔊 🍽 📾 🤅	× 🗷 🖻	Erormát 🔹 🛛 🛨	
		X 🗈 🕰    :	∃∃   ∰ ∰	<u>A</u> - <u>*</u> -	
Víta Vás služba I	<b>1oja Realitka,</b> kto	rá je určená všetkým i	realitným kancelári	ám inzerujícim na portáli <u>AR</u>	eality.sk.

#### Obrázok 3 - Administrácia, vloženie obrázku

	Vložiť/upraviť obrázok	×
Obecné Vzhľad	Rozšírené	
Obecné paramet	e	
URL obrázka		
Popis obrázku		
Titulok		
Náhľad		
Vložiť		Storno

#### Obrázok 4 - Administrace, vložení obrázku

	Správca súborov	×
🕼 Kopírovať 🎦 Presunúť	🖹 Zmazať 👌 Premenovať 🌁 Nový priečinok Ѐ Hore 🎹 Zobraziť 🥏	Obnoviť
Moje súbory	Desert.jpg DSCN1556.JP DSCN1558.JP	
Nahrať súbor		

#### Obrázok 5 - Administrácia, správca súborov - súbor vyberiete dvojitým kliknutím na ikonu súboru



## 3. Obsah a hľadanie

Záložka Obsah a hľadanie umožňuje nastavenie hľadania a výpisov, zobrazenie voliteľných prvkov a ďalších stránok.

- **Titulná strana** nastavenie typu výpisu (riadkový, tabuľkový alebo výber) a počet položiek zobrazených na stránke.
- Sekcia "Ponuka realít" nastavenie typu výpisu a možnosti hľadania
  - Jednoduché hľadanie podľa typu (predaj, prenájom, ...) a základných druhov nehnuteľností (byty, pozemky, ...), možnosť radenia podľa dátumu vloženia a ceny (zostupne, vzostupne). Je vhodné pre menší počet inzerátov.
  - *Pokročilé* inteligentné hľadanie, ponúka iba lokality k existujúcim inzerátom až na úroveň obcí. Ďalej je možné hľadať podľa druhu, resp. poddruhu (Byty 2 izbové byty), typu, ceny (od, do, mena / obdobie) a novostavby. Inzerciu je možné zoradiť podľa dátumu vloženia a ceny. Vhodné pre väčší počet inzerátov.
- Sekcia "Hľadáme reality" voliteľná stránka, zobrazí sa výpis nehnuteľností, ktoré daná RK aktuálne dopytuje. Sekcia sa zobrazí ako podmenu sekcie "Ponuka realít".
- **Detail zákazky** možnosť zobrazenie čísel zákaziek, vrátane Vašich interných čísel a dátumu vloženia, resp. zmeny inzerátu.
- Sekcia "Vloženie dopytu" zobrazenie formulára dopytu (podmenu v sekcii "Ponuka realít").
- **Makléri v sekcii "Kontakt"** mimo kontaktných údajov na RK sa na stránke kontakt zobrazí aj výpis maklérov, ich kontakty a fotografie.
- **Zákazky partnerov** vo výpise inzerátov sa zobrazí aj inzercia Vašich partnerov skupina realitných kancelárií, ktoré súhlasia so zdieľaním vlastných zákaziek v rámci skupiny (aliancie).

Obecné nastavenie	Editácia textov	Obsah a hľadanie	Vlastné články	Volitelné položky	menu HotBox
Nastavenie obsa	ahu a hl'adania				
Titulná strana Možnosti výpisu tak Sekcia "Ponuka i Možnosti výpisu ria Možnosti hľadania po Sekcia "Hľadáma	bulkový výpis realít" Idkový výpis Ikročilé hľadanie e reality" Zobraziť túto sekciu	<ul> <li>9 položie</li> <li>v</li> <li>v</li> </ul>	sekcia " zol Sekcia " Zol Makléri Zol	Vloženie dopytu vraziť túto sekciu Ponuka práce" vraziť túto sekciu v sekcii "Kontaki vraziť výpis maklérov	r In
Možnosti výpisu ria Detail zákazky Ø Zobrazovať čís Ø Zobrazovať dá	dkový výpis sla zákaziek ita vloženie (zmenv)	-	Zákazky	partnerov	herov

Obrázok 6 - Administrácia, Obsah a hľadanie



## 4. Vlastné články

Služba Moja Realitka obsahuje jednoduchý redakčný systém, umožňujúci vkladať ďalší obsah (články), ktoré je možné prepojiť s položkami menu (viď. <u>Voliteľné položky menu</u>). Na záložke Vlastné články môžete tieto články spravovať.

dministrác	ia		🗹 Zobraziť odkaz na prihlásen
becné nastavenie	Editácia textov Obs	ah a hľadanie Vlastné články Volitelné položky mer	10 HotBox
Zoznam článkov			
Vložené 🌗	Zmenené 🁎 👍	Titulok 🏶 👍	
29. 7. 2011 14:02:56	30. 8. 2011 11:32:06	Testovací článek 1	A 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
30. 8. 2011 11:32:19	30. 8. 2011 11:32:19	Testovací článek 2	LàLà
	_		÷
Nový článok			
		Uložiť nastavenie	

Obrázok 7 - Administrácia, správa článkov

## Administrácia

🗵 Zobraziť odkaz na prihlásenie

Obecné nastavenie Editácia textov Obsah a hľadanie Vlastné články Volitelné položky menu HotBox



Obrázok 8 - Administrácia, editácia článku



## 5. Voliteľné položky menu

V tejto časti je možné vytvoriť ľubovoľné množstvo položiek menu (ak Vám to zvolený dizajn umožňuje). Prvá položka sa vždy zobrazuje ako hlavná, ďalšie položky potom ako jej "podmenu", viď. obrázok.

dministrácia				🗹 Zobrazi	ť odkaz na prihláse
)becné nastavenie 🛛 Edi	icia textov Obsah a hľadanie Vla	lastné články	Volitelné položky menu	HotBox	
Zoznam volitelných	položiek menu				
Zobrazovať volitelné mer					
Zobrazovať volitelné mer Názov položky menu	Zobrazovaný článok				
Zobrazovať volitelné mer Názov položky menu test menu 1	Zobrazovaný článok 1 - Testovací článek 1				
Zobrazovať volitelné mer Názov položky menu test menu 1 test menu 2	Zobrazovaný článok 1 - Testovací článek 1 20 - Testovací článek 2		-	-	

Obrázok 9 - Administrácia, výpis položiek menu

_					
a 🔰	Ponuka realít	O nás	test menu 1	Kontakt	Admin
test me	enu 2 test menu 3				
í člá	nek 1				
Ciu	ner 1				

Obrázok 10 - Zobrazenie položiek menu

Pri vytváraní (editovanie) položky menu vyplňte jej názov a zvoľte článok, ktorý chcete zobraziť. Názvy položiek môžu byť v 5 jazykových mutácií, slovenský titulok je povinný údaj, ostatné sú voliteľné.

Obecné nastavenie	Editácia textov	Obsah a hľadanie	Vlas	stné články	Volitelné položky menu	HotBox
Editor položky r	nenu					
<b>Zoznam Vašich čl</b> /yberte článok, ktorý d	á <b>nkov</b> hcete zobrazovať v n	nenu:		Titulok po Slovensky	ložky v menu Česky Anglicky Ne	emecky Maďarsky
Vyberte článok			•	Titulok: tes	st menu 4	
		Uložiť		SI	torno	
				_		

Obrázok 11 - Administrácia, vloženie položky menu

Po vytvorení položiek menu (editácii) nezabudnite zaškrtnúť voľbu "Zobrazovať voliteľné menu" a všetky zmeny uložte kliknutím na tlačidlo "Uložiť Nastavenie".

dministrá	cia				Zobraziť odkaz na prihlásen
becné nastavenie	Editácia textov	Obsah a hľadanie	Vlastné články	Volitelné položky menu	HotBox
Zoznam voliteln	ých položiek r	nenu			
Zobrazovať volitelne	é menu				
Názov položky men	u Zobrazova	ný článok			
test menu 1	1 - Testova	tí článek 1			🗋 🗋 🔺
test menu 2	20 - Testova	ací článek 2			
test menu 3	1 - Testovad	tí článek 1			
test menu 4	1 - Testova	tí článek 1			
Pridať položku	•	U	ožiť nastavenie		
(	)brázok 12	- Administ	rácia - polo	ožky menu, ulož	énie



# 6. HotBox

HotBox je špeciálny prvok, ktorý sa zobrazuje formou úzkeho pruhu mimo základné rozloženie stránok. Jeho využitie môže byť veľmi rôznorodé. Je vhodný napríklad pre zobrazenie reklamy, top ponúk, noviniek, kontaktov apod. Obsah HotBoxu nastavíte podobne ako u vlastných položiek menu, t.j. prepojíte už vytvorený článok s týmto prvkom. Zobrazenie a obsah HotBoxu môžete zvoliť zvlášť pre titulnú stránku a ostatné stránky.

# Administrácia

👿 Zobraziť odkaz na prihlásenie



Obrázok 14 – Zobrazenie HotBoxu



# Nastavenie služby Google Analytics

Službu Google Analytics nájdete na adrese <u>www.google.com/intl/sk/analytics</u>. K úspešnému prihlásení je potrebný účet Google. Ak ešte tento účet nemáte, môžete si ho tu založiť.



Obrázok 16 - Google Analytics, prihlásenie - registrácia

Po úspešnej registrácii (prihlásení) si môžete do služby pridať Vaše nové stránky - na titulnej strane Google Analytics kliknite na tlačidlo registrovať a vyplňte adresu stránok.

Obecné informace > Kontaktní údaje >	Přijetí uživatelské smlouvy > Přidat sledová	ání
Zadejte prosím adresu URL stránek, které služby Google Analytics. Pokud chcete sle	si přejete sledovat, a určete název, pod kter edovat více než jedny stránky, můžete přidat	ým se budou zobrazovat ve vašich přehledech další po založení svého účtu. Další informace.
Adresa URL webových stránek:	http:// 👻	(např. www.mujweb.cz)
Název účtu:		
Země neho oblast časového násma:	Spojené státy americké	•
Lenie nebo oblast casoveno pasma.		

**Obrázok 17 - Google Analytics pridanie stránok** 



V poslednom kroku si prosím poznamenajte vygenerovaný kód, ktorý následne vložte do políčka "Kľúč pre Google Analytics" v administrácii služby Moja Realitka. Vkladajte prosím iba kľúč (číslo účtu), ktorý je v tvare UA-XXXXXXX-X.

Dbecné informace > Kontaktní údaje > Přijetí uživatelské	smlouvy > Přidat sledování			
Standardní Pokročilé Vlastní				
1 Co sledujete?	Vložení kódu na stránky			
<ul> <li>Jediná doména (výchozí) Doména: www.form-occenicstudio.co. </li> <li>Jedna doména s několika subdoménami Několik domén nejvyšší úrovně </li> <li>Chci sledovat kampaně AdWords.</li> </ul>	<pre>Zkopírujte následující kód a vložte jej na každou stránku, kterou chcete sledovat, bezprostředně před uzavírací značku . Další informace &gt;t type="text/javascript"&gt; _gaq = _gaq    []; q.push(['_setAccount', UA-sectores-1]); q.push(['_trackPageview']); hction() { ar ga = document.createElement('script');</pre>			
	<pre>A.src = ('nttps:' == document.location. ar s = document.getElementsByTagName('s ;; ipt&gt; </pre>			
Volitelné: Odešlete tyto pokyny e-mailem. Doporučujeme, abyste na žádné stránce nepoužívali s	pučasně fragment starého a nového měřicího kódu. V opačném případě by			
<ul> <li>monia byt generovana nepresna data v prehledech. Mu ponechat starší verzi kódu.</li> </ul>	izete vsak na novy menci kod prevest jen vybrane stranky a na ostatnich			

Obrázok 18 - Google Analytics, kľúč a potvrdenie registrácie

# Nastavenie služby Webmaster Tools

Službu nájdete na adrese <u>www.google.com/webmasters/tools</u>. Prihlásenie a registrácia do služby je obdobná ako u Google Analytics. Po prihlásení kliknite na titulnej strane na tlačidlo "Pridať stránky" a vyplňte ich adresu.

Domů			
Všechny zprávy		Nepřeposílat zprávy	-
Nemáte žádné nepřečtené zprávy.			
<u>Další »</u>			
Stránky			
	Vítejte v Nástrojích pro webr Přidat stránk	mastery. Začněte y Zadejte adresu URL stránek, které chcete spravovat. Příklad: www.google.com	okračovat

Obrázok 19 - Webmaster tools, pridanie stránok



V časti overenie vlastníctva zvoľte "Alternatívne metódy", zvoľte voľbu "Pridanie značky metadát …" a vyberte kód, viď. obrázok. Ešte než kliknete na tlačidlo overiť, vložte tento kód do poľa "Kľúč pre Webmaster Tools" v administrácii služby Moja Realitka a kliknite na tlačidlo "Uložiť nastavenie". Následne kliknite na tlačidlo "Overiť" v službe Webmaster Tools.

#### Ověření vlastnictví

Ověření webu http://www.form-ceramicstudio.cz/ metodou Google Analytics selhalo (Před 1 minutou). Při vyhledávání názvu domény vaší stránky došlo k chybě.



#### Přidání značky metadat na domovskou stránku webu

Tuto možnost lze využít, pokud jste u svého webu schopni upravit kód HTML.

#### Pokyny:

1. Zkopírujte níže uvedenou značku metadat a vložte ji do domovské stránky svého webu. Měli byste ji vložit do sekce <head> před první sekcí <body>.

<meta name="google-site-verification" content="<mark>284Fke<del>nDill\_hiddulug[EntGlildulog\_tydefenN</del>isE' /></mark>

#### Ukázat příklad

2. Klikněte na tlačítko Ověřit níže

Chcete-li zůstat ověření, neodebírejte značku metadat. Neodebírejte ji ani po úspěšném ověření.

#### Přidání záznamu DNS do konfigurace domény

Tuto možnost lze využít v případě, že se můžete přihlásit ke svému registrátorovi domény nebo poskytovateli hostingových služeb a přidat nový záznam DNS.

#### Použít účet Google Analytics

Tuto možnost můžete použít, pokud máte na svém webu asynchronní měřicí kód Google Analytics. Musíte být správcem účtu Analytics.



Obrázok 20 - Webmaster Tools, overenie vlastníctva

# Kontaktujte nás!

Neviete si rady s niektorým nastavením, sú pre Vás niektoré pojmy nezrozumiteľné? Kontaktujte nás, radi Vás prevedieme celou administráciou a pomôžeme s nastavením.

	Prevádzkovateľ služby	Vývoj servera a software Pantheon
Diadema software	Diadema SK s.r.o. Galvaniho 7/D 821 04 Bratislava - Ružinov tel.: +421 220 254 089 E-mail: <u>info@diadema.sk</u> WWW: <u>www.diadema.sk</u>	Diadema Software s.r.o. Morseova 1126/5 301 00 Plzeň Česká republika tel.: +420 377 421 863 E-mail: <u>info@diadema.cz</u> WWW: <u>www.diadema.cz</u>

